

HOTĂRÂRE

- privind repartizarea, cu chirie, a unei locuințe din fondul locativ al orașului Boldești-Scăeni

Văzând referatul nr. 3978/21.03.2019 prin care primarul orașului Boldești-Scăeni propune repartizarea cu chirie a unei locuințe din fondul locativ al orașului Boldești-Scăeni precum și raportul compartimentului de resort, înregistrat sub nr. 3979/21.03.2019;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 22/26.02.2019;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 114/1996, legea locuinței cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000, privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare, Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea Guvernului nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/m<sup>2</sup>) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome, cu modificările și completările ulterioare;

În baza avizelor comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 3 - activități economico-financiare, sănătate și familie, respectiv juridică și de disciplină, pentru activități socio-culturale, culte, învățământ, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport;

În temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001, legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**Consiliul Local al orașului Boldești-Scăeni** adoptă prezenta hotărâre:

**Art. 1.** (1) Se aprobă repartizarea cu chirie a unei locuințe din fondul locativ al orașului Boldești-Scăeni solicitantului îndreptățit, conform anexei nr. 1.

(2) Se aprobă modelul contractului de închiriere, conform anexei nr. 2.

(3) Persoana prevăzută în anexa nr.1 are obligația, ca în termen de 15 zile lucrătoare, de la adoptarea prezentei hotărâri, să se prezinte la Serviciului Patrimoniu Local în vederea semnării contractului de închiriere.

**Art. 2.** Se împuternicește primarul orașului Boldești-Scăeni să semneze contractul de închiriere cu persoana prevăzută în anexa nr. 1, în condițiile legislației în domeniu.



**Art. 3.** Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri se face prin afișare la sediul primăriei.

**Art. 4.** Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se comunică Serviciului Patrimoniu Local, Serviciului Buget-Finanțe, Biroului Urbanism și persoanei prevăzute în anexa nr. 1.

Boldești-Scăeni, 26.03.2019

Nr.....46



TABEL

Cu lista repartizarii locuintei din fondul locativ al orasului Boldesti-Scaeni, situata la etajul II al blocului nr.4, Intrarea Serei, nr.4

Nr. crt	Pozitia pe care se situeaza	Numele si prenumele solicitantului	Numarul locuintei	Caracteristici tehnico- economice
1.	1	ION ELENA MIHAELA	Apartament 45	Locuinta se compune dintr-o camera cu Sc= 26 mp si are instalatie electrica. Incaperea este zugravita cu var lavabil, tocarie din termopan, pardoseala din parchet laminat. Odata cu locuinta se inchiriaza si 19,92mp. din spatiul comun( bucatarie, debara, baie cu wc si hol) in cota indiviza de 2,23% din spatiul comun. Apartamentul cu numarul cadastral 11130- C1-U45 este in scris in Cartea funciara nr. 21448-C1-U92 a orasului Boldesti-Scaeni.

Nota: spatiile comune sunt racordate la energie electrica iar bucataria si baia sunt racordate si la instalatii de apa si canalizare.

Intocmit,  
Moraru Mariana





